

TIPOLOGIA DI INTERVENTO 4

Area piantumata ad alberi in analogia al filare alberato lungo Via Giardini (vedi tavola T13 - Progetto del verde, albero n.6 Carpino) delimitata da una fascia esterna a prato di profondità pari a quella esistente su Via Giardini

Isola della rotondia a verde

Area alberata esistente

TIPOLOGIA DI INTERVENTO 1

Complesso formato da alberi e arbusti autoctoni in grado di integrarsi con le formazioni boscate esistenti, in particolare saranno impiegate le specie *Prunus avium*, *Carpinus betulus* e *Acer campestre* accompagnati da *Euonymus europaeus*, *Cornus sanguinea* e *Rosa alba*.
Il sesto d'impianto sarà caratterizzato da moduli composti da 7 piante (6 arbusti e 1 albero) così da formare una fascia ecotonale in prossimità del bosco esistente.
Gli arbusti che saranno impiegati sono:
Euonymus europaeus, *Cornus sanguinea*, *Ligustrum vulgare*
Viburnum opulus, *Viburnum lantana*, *Philadelphus coronarius*
Prunus spinosa

TIPOLOGIA DI INTERVENTO 2

Fascia di mitigazione di larghezza 5 m con ausilio di specie arboree per ridurre gli effetti visivi e quelli relativi alle emissioni inquinanti, nonché per mantenere un raccordo con gli ambienti prossimi naturali esistenti
Piantumazione alberature al piede della scarpata con sesto di impianto di 4m

TIPOLOGIA DI INTERVENTO 3

Fascia di filtro di larghezza 5 m
Nelle adiacenze della chiesa di Saliceta San Giuliano sarà realizzato un muretto con recinzione per separare le proprietà e sarà realizzata una siepe arbustiva con sesto d'impianto su una fila di 1 metro fra pianta e pianta per mitigare il manufatto e la strada composta da:
Euonymus europaeus, *Cornus sanguinea*, *Ligustrum vulgare*
Viburnum opulus, *Viburnum lantana*

TIPOLOGIA DI INTERVENTO 2

Fascia di mitigazione di larghezza 5 m con ausilio di specie arboree per ridurre gli effetti visivi e quelli relativi alle emissioni inquinanti, nonché per mantenere un raccordo con gli ambienti prossimi naturali esistenti
Piantumazione alberature al piede della scarpata con sesto di impianto di 4m

TIPOLOGIA DI INTERVENTO 1

Area di mitigazione alberata di interfaccia tra la viabilità e la proprietà privata, in particolare saranno impiegate le specie *Prunus avium*, *Carpinus betulus* e *Acer campestre* accompagnati da *Euonymus europaeus*, *Cornus sanguinea* e *Rosa alba*.
Il sesto d'impianto sarà caratterizzato da moduli composti da 7 piante (6 arbusti e 1 albero) così da formare una fascia ecotonale in prossimità del bosco esistente.
Gli arbusti che saranno impiegati sono:
Euonymus europaeus, *Cornus sanguinea*, *Ligustrum vulgare*
Viburnum opulus, *Viburnum lantana*, *Philadelphus coronarius*
Prunus spinosa

Isola della rotondia a verde

LEGENDA

Perimetro dell'Accordo Operativo

Superficie fondiaria

Percorsi pedonali principali
pavimentazione sigillata

Percorsi pedonali secondari
ghiaia stabilizzata

Percorsi ciclopedonali

Percorsi pedonali

Carreggiata

Carreggiata

Arbusti

Alberi

Verde a prato
interno all'area di intervento privato

Verde a prato
esterno all'area di intervento privato

Quota 0.00 = 40.35 mslm

LEGENDA MITIGAZIONI

Tipologia di intervento 1

Tipologia di intervento 2

Tipologia di intervento 3

Tipologia di intervento 4

COMUNE DI MODENA

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART.38 L.R.24/2017
RIGENERAZIONE AD USO RESIDENZIALE DEL COMPARTO EX CASERME
Via Giardini - Modena

COMMITTENTE

CESA COSTRUZIONI S.r.l.
Via Quintino Sella n.3
20121 Milano (MI)
C.F. e P.IVA 01982540369

PROGETTISTI E CONSULENTI

COORDINAMENTO DI PROGETTO, PROGETTAZIONE URBANISTICA, PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

aTEAM Progetti Sostenibili
Via Torre 5 - 41121 Modena
email: info@ateamprogetti.com
tel. +39 059 7114689
Arch. Lucia Bursi, Arch. Elena Flocchi, Miro Sileo

PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E OPERA PUBBLICA

Ingegneri Riuniti
Via G. Pepe, 15 - 41126 Modena
e-mail: info@ingegneririuniti.it
Tel. 059 33 52 08 - Fax 059 33 32 21
OGLU, Dott. Ing. Federico Salardi, Dott. sa Ing. Erica Guseconi
Opere stradali: Dott. Ing. Lorenzo Ferrari, Dott. Ing. Davide Galliani

CONSULENZA GEOLOGICA, IDRAULICA E SISMICA

Dott. Geol. Valeriano Franchi
Viale Caduti in Guerra 1 - 41121 Modena
email: valerianofranchi@gmail.com
tel. +39 335 6611883

CONSULENZA ACUSTICA, QUALITA' DELL'ARIA E MOBILITA'

Praxis Ambiente Srl
Via Canaletto Centro 476/A - 41121 Modena
email: info@praxisambiente.it
tel. +39 059 454000
Dott. Carlo Odorici - Ing. Roberto Odorici

PROGETTO DEL VERDE

Dott. Paolo Filetto
email: paolovincenzo.filetto@gmail.com
tel. 339 5910874

CONSULENZA ARCHEOLOGICA

AR/S Archeosistemi S.C.
Via Nove Martiri 11/A - Reggio Emilia (RE)
email: barbarasassi@archeosistemi.it
tel. +39 0522 532094
Dott.ssa Barbara Sassi

INGEGNERI RIUNITI
Ingegnieri Architettura Ambiente

PRAXIS

ARS
ARCHITETTURA SISTEMI

NOME FILE:	ELABORATO DA:	APPROVATO DA:	OGGETTO:
GIA_AO_PU_IS21	EF	FB	Accordo Operativo ai sensi dell'art.38 L.R.24/2017 Rigenerazione ad uso residenziale del comparto Ex Caserme di Via Giardini
CARTELLA:	PROTOCOLLO:		TITOLO ELABORATO:
t:\work originale\archivio generale\148 zend\02_via giardini\4 progetto\01_edt\abi\03_dwg\gia_tavole_integrazioni 240520	148		Planimetria delle mitigazioni stradali
REV.	DATA	NOTE	CODICE ELABORATO:
			GIA_AO_PU_IS21
COLLABORATORI:	SCALA:	DATA:	
Arch. Elena Flocchi	1:1000	17/05/2024	